
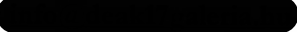
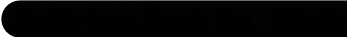


BTM Iktatószám: 017/100011/26

Deák17 Iktatószám: 20139/39-2/2026

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
Név: Deák17 Gyermek és Ifjúsági Művészeti Galéria
Székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc utca 17.
Adószám: 15826800-1-41
PIR szám: 826808
Képviseli: Kaposi Dorka igazgató
kapcsolat tartó 
email 
mint Megrendelő,

másrészről
név: Első Pesti Takarító Kft.
cím: 1117 Budapest, Baranyai utca 27.
adószám: 12780651-2-43
céggjegyzékszám: 01-09-703115
bankszámlaszám: 
képviselő: Nagy István, Ügyvezető
Email: elsopestitakarito@elsopestitakarito.hu
mint Vállalkozó,

ketten együtt: Felek között az alábbiak szerint:

A Felek között korábban 2018.07.04. napján létrejött, a 2018/265 iktatószámú vállalkozási szerződés a Felek közös megegyezésével megszűnik és helyébe az alábbi szerződés lép.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés rendelkezéseinek megfelelően az alábbi feladatok ellátását: **A Deák17 Galéria székhelyének heti 4 alkalommal történő takarítása, a feladatok leírása az 1. számú mellékletben részletezve szerepel. A tisztítószeret és eszközöket a Megrendelő biztosítja. A takarítás reggel 8:00 óráig vagy este 18:00 óra után végezhető el.**

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Deák17 Galéria kiállításain műtárgyak szerepelnek, így a kiállítótér takarítása fokozott figyelmet igényel. A Vállalkozó rendelkezik felelősségbiztosítással a jelen szerződésben ellátott feladathoz kapcsolódóan.

2. A szerződés időtartama

2.1. Jelen vállalkozási szerződést a Felek határozatlan időre **2026.01.06. napjától** kötik.

Teljesítési határidő: **Folyamatos**

3. Vállalkozói díj

3.1. Felek kölcsönösen az alábbi vállalkozói díjban egyeznek meg: **nettó 267.000,-Ft Forint + ÁFA / hó, azaz nettó Kettőszázhatvanhétezer forint + ÁFA / hó, amely magában foglalja a szerződés tárgyát képező feladatok ellátásával kapcsolatosan felmerülő költségeket, ráfordításokat, készkiadások ellenértékét.**

3.2. A Megrendelő a 1. pontban foglaltak elvégzését követően teljesítésigazolást állít ki. A Vállalkozó Megrendelő által kiállított teljesítés igazolás kézhezvételét követően jogosult számlát kiállítani, és benyújtani



a Megrendelőnek. A vállalkozói díjat a Megrendelő a benyújtott számla alapján 15 naptári napon belül átutalással fizeti meg a Vállalkozó fent megjelölt bankszámlájára.

3.3. A Megrendelő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult: **Kaposi Dorka igazgató és Turóczy Réka Sára SZMSZ szerinti igazgató-helyettes**

4. Teljesítést biztosító kötbér

4.1 Amennyiben a Vállalkozó – neki felróhatóan – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőtől számítva, naponta, a szerződés nettó vállalkozói díjának (kötbéralap) 1%-a.

4.2. A 20 napon túli, a Vállalkozónak felróható okból előálló késedelem vagy hibás teljesítés esetén a Megrendelő azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, és ezen felül meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a.

4.3. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi, illetve a meghiúsulási kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani.

5. A szerződés módosítása, megszüntetése

5.1. A szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban érvényes, és minden változtatás, módosítás, kiegészítés vagy a szerződés alapján megkötött más megállapodás csak akkor érvényes, ha azt a felek elfogadták és aláírták.

5.2. A szerződő felek a szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben a felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a szerződés megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

5.3. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél felmondhatja a másik félhez intézett, írásban indokolt, egyoldali nyilatkozatával, 30 (harminc) napos határidővel. A szerződő felek jognyilatkozataikat egymással postai szolgáltató útján, tértivevényvel, vagy személyes átadás útján írásban kézbesítik. Felek megállapodnak abban, hogy a postai úton megküldött jognyilatkozatokat a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek, az abban foglalt jognyilatkozatokat közöltnek kell tekinteni, ha az átvételt a címzett megtagadta.

5.4. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a jelen szerződést a másik félhez intézett, indoklással ellátott, írásbeli, egyoldali nyilatkozatával, amennyiben a másik fél a jelen szerződésből, illetve a rá vonatkozó törvényi rendelkezésekből eredő kötelezettségét súlyosan, jelentős mértékben megszegi.

5.5. Jelen szerződés megszűnésekor a felek kötelesek egymással elszámolni úgy, hogy az elszámolás után egymással a jövőre nézve anyagi és egyéb követelésük ne legyen.

5.6. A Vállalkozó jelen szerződés megszűnésével egyidejűleg köteles minden, a tevékenysége ellátása során birtokába jutott adatot és dokumentumot visszaszolgáltatni a Megrendelőnek.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket békés úton rendezik egymással.

6.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő személyes adatai közül a szerződés teljesítése alatti együttműködés érdekében a jelen szerződésben megjelölt személyes adatait kezeli. Az adatkezelés jogalapja: szerződés, amelyben Vállalkozó érintett. A jelen szerződésben rögzített személyes adatokhoz Megrendelő a szerződés kezelésére feljogosított munkatársai munkaköri feladataik ellátásával összefüggésben és szükséges mértékben hozzáférhetnek. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a közlevéltárról és a magánlevéltári anyag

védelméről szóló 1995. LXVI. törvény 3. § d) pontja alapján jelen szerződés köziratnak minősül, a szerződés és a benne foglalt személyes adatok megőrzése a köziratokra vonatkozó rendelkezések mentén történik. A személyes adatok kezelésének, védelmének, valamint az ezzel összefüggő jogorvoslatnak hatályos és irányadó jogszabályokban rögzített szabályait Megrendelő a honlapján közzétett adatvédelmi tájékoztatóban rögzítette, jelen szerződésben foglalt személyes adatok kezelése során az abban foglaltak szerint jár el. Személyes adatok harmadik személynek vagy hatóságoknak történő kiadása – kivéve, ha törvény eltérően rendelkezik – Vállalkozó, mint érintett előzetes és kifejezett hozzájárulása esetén lehetséges.

6.3. Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 32/2025. (XII.30.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros Önkormányzata 2026. évi összevont költségvetéséről 24. § (1) alapján a Felek kijelentik, hogy:

- a) a Megbízó alapfeladatát jelentő közfeladat ellátása másként nem biztosítható, és
- b) a Megbízó az adott feladat ellátásához megfelelő szakértelemmel, szakképzettséggel és gyakorlattal, vagy egyéb megfelelő sajátos szakmai adottságokkal, képességekkel rendelkező személyt nem foglalkoztat,
- c) egyébként a szerződés tárgyát képező szolgáltatás egyedi, időszakos, vagy időben rendszertelenül ellátandó feladat.

6.4. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (Áht.) foglaltak alapján nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bek. 1. pontjában meghatározottak szerinti átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó ezen nyilatkozata jelen szerződés elválaszthatatlan mellékeltét képezi.

6.5. A Felek a Ptk. 6:87 § (1) bekezdés alapján kijelentik, hogy jelen szerződés annak a mellékletével együtt a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza így a jelen szerződés megkötésével hatályát veszti a Felek által korábban a jelen szerződéssel kapcsolatban kibocsátott vagy megtett minden szóbeli vagy írásbeli megállapodás.

6.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. szerződésekre és a vállalkozásra vonatkozó előírásai, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadók.

A felek a vállalkozási szerződés négy (4) példányát elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a képviseletre jogosult személyek által írják alá.

Budapest, 2026. január 06.

[Redacted signature]

Kaposi Dorka
igazgató
Deák17 Gyermek és
Ifjúsági Művészeti Galéria



[Redacted signature]

Nagy István
ügyvezető
Első Pesti Takarító Kft.

Első Pesti Takarító Kft.
1117 Budapest Baranyai u 27
Adószám: 12780651-2-43

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 55.§ (1) bekezdésére tekintettel a pénzügyi ellenjegyzés tényét a **Deák17 Galéria** tekintetében **2026.01.06.** napján igazolom.

[Redacted signature]

Csiki Attila
gazdasági igazgató
Budapesti Történeti Múzeum



Napi szinten elvégzendő feladatok heti 4x:

Kiállítótér:

Száraz portalanítás, alapterület + két üveg között,
Ablak előtti Pa rapet, nedves száraz törlése,
Bútorok, székek nedves törlése,
Bejárat előtt lépcsőház és szőnyeg porszívózás, felmosás, üvegajtó tisztítása,
Porszívózás,
Szemétszedés, szemetes ürítése

Mellékhelyiségek:

Csapok, WC-k, piszoár, fertőtlenítő tisztítása,
WC kefetartók tisztítása,
Csempe felületek fertőtlenítő tisztítása,
Higiéniai anyagok feltöltése,
Szerelvények tisztítása,
Tükrök tisztítása,
Ajtó kilincsek és környékének tisztítása,
Peremek, érzékelők, portalanítása,
Szemétszedés, szemetes ürítése
Felmosás,

Az irodák takarítása:

Asztalok, szabad felületeinek törlése,
Szekrények, polcok,
Radiátor tetejének törlése,
Szemetes kiürítése,
Porszívózás,

Konyha:

Mikró és a kávéfőző tisztítása
Konyhaszekrény elejének törlése,
Edényszárító elmosása vízkőtelenítés,
Mosogatás,
Mosogatótálca kimosása,
Csapterlep lemosás, vízkőtelenítés,
Kuka kiürítése, porszívózás, felmosás,

Időszakos, Programozott feladatok:

Hetente egyszer a teljes Galéria felmosása
Csempe felületek lemosása,
Pókhálózás szükség szerint,
Ajtók lemosása, szükség szerint,
Babzsákok párnák porszívózása, szükség szerint,
Cipő, nyomok eltávolítása folyamatosan,
A kiállítótérben lévő asztalok és székek lemosása (kivétel, ha kiállítási tárgy van rajta (szobor, mappák, textilek).
Hűtőszekrény tisztítása